



Distrito: Sede

Designação: Residência

Endereço: Rua Marcolino Ribeiro Costa, 11.

Propriedade: Maria Helena Costa, Edmee Ribeiro Costa.

Responsável: Maria Helena Costa, Edmee Ribeiro Costa.

Histórico:

Residência construída há mais de 60 anos pelo Sr. Marcionílio Ribeiro Costa para servir de moradia a sua família. Segundo a D. Maria Helena Costa, filha do primeiro proprietário, seu pai, farmacêutico que morava em Três Corações, recebeu o terreno como doação do prefeito de Baependi, cidade à qual pertencia São Thomé na época.

O Sr. Marcionílio construiu uma casa grande para abrigar a família, com oito cômodos (quatro quartos, sala, copa, cozinha e banheiro). Terminada a construção, transferiu-se para São Thomé, abrindo a farmácia Nossa Senhora Aparecida, a qual dirigiu por cerca de 60 anos. Com o seu falecimento, a casa ficou para os filhos que não fizeram grandes reformas, conservando as portas, janelas, forros e pisos originais de madeira. Apenas na sala e no banheiro as janelas foram substituídas por outras de metal e basculante.

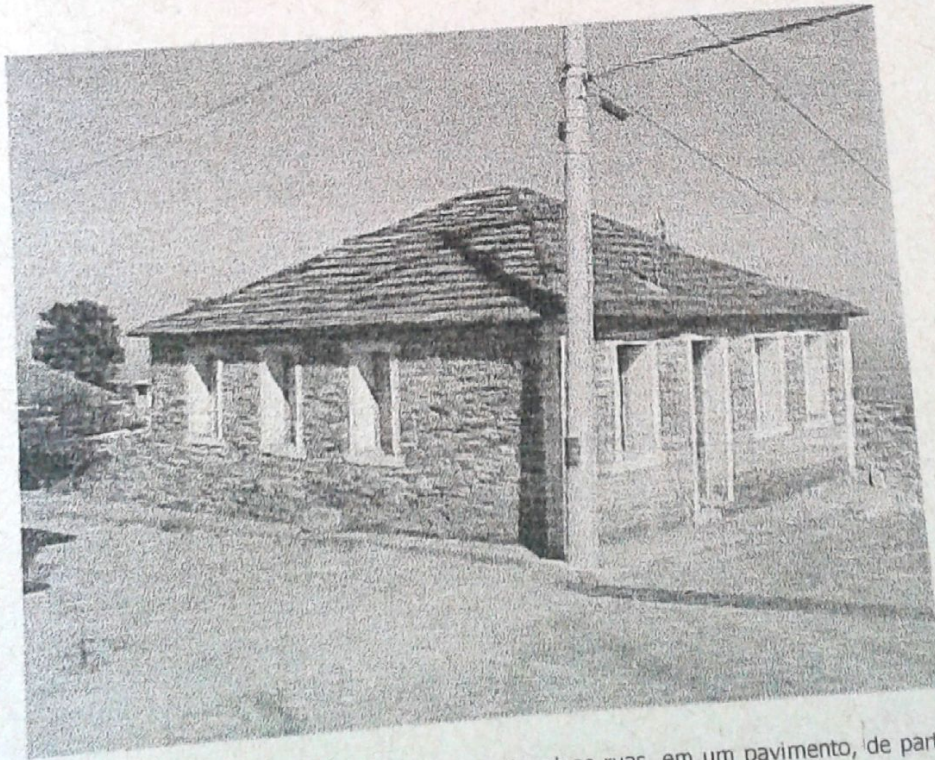
Único farmacêutico de São Thomé durante muitos anos, o Sr. Marcionílio foi homenageado, recebendo a rua em que residia, o seu nome.

Documentação:

Guia de IPTU

Entrevista – Maria Helena Costa 02/03/2001.

Descrição:



Edificação residencial de esquina construída no alinhamento das duas ruas, em um pavimento, de partido arquitetônico quadrado, do século XX, de planta regular, implantada no nível da rua, de caráter isolado e com afastamento nas laterais e de fundos.

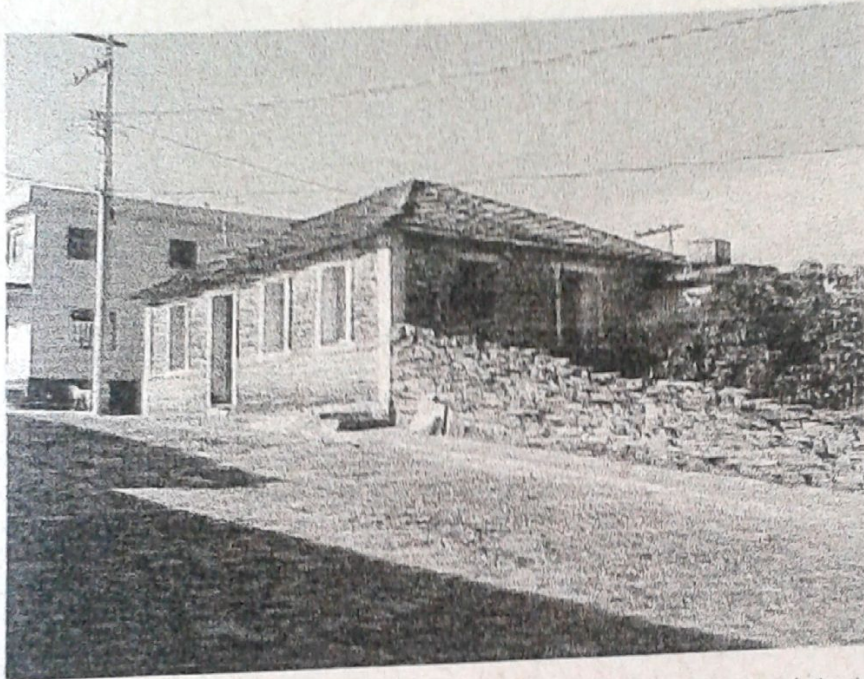
Erguida sobre alicerce de pedra, em estrutura autônoma, em alvenaria de pedra São Tomé filetada, assentamento de junta seca, sendo as paredes externas em larga espessura, a casa tem seus vãos de abertura verticais em ritmo, com verga reta, com enquadramento em ressaltos de reboco, marcos e alisares do lado interno, com janelas de abrir internamente em duas folhas, em madeira maciça tipo almofada. O mesmo acontece com a porta de entrada e com as demais aberturas nas fachadas laterais e de fundos. Tem seus cantos trabalhados tipo cunhais em ressaltos de reboco, destacados com pintura clara, assim como o entorno da porta e das janelas.



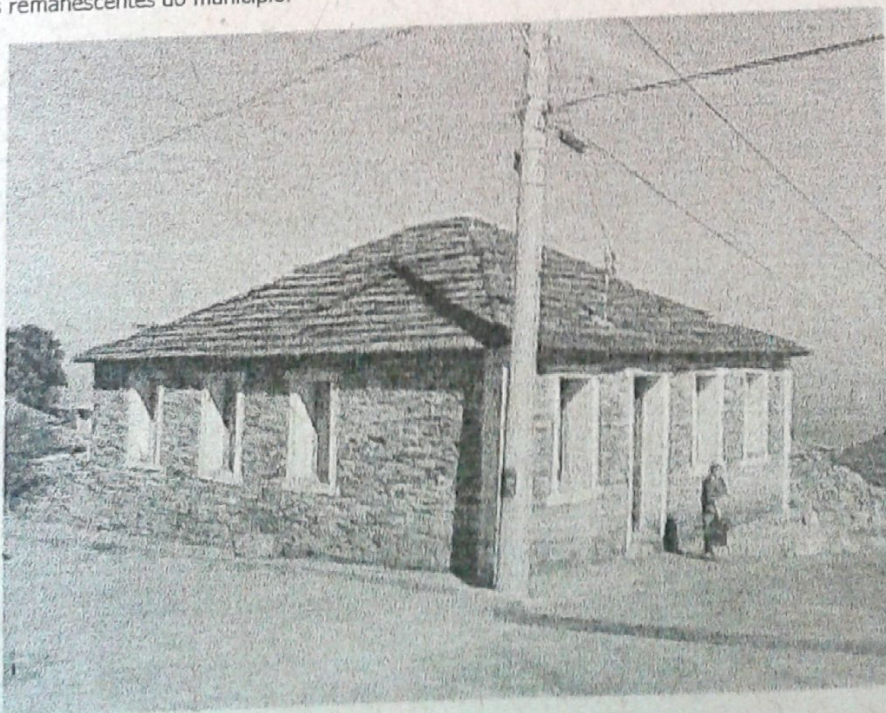


Seu telhado em quatro águas, com pequena cumeeira, apoiado diretamente sobre as alvenarias, tem inclinação acentuada, engradamento em madeira e cobertura em telha cerâmica francesa. Possui beiral curto em caibro corrido. Tem um anexo posterior em alvenaria de tijolo e cobertura em laje plana com caixa d'água sobre ele. Possui muro de pedra empilhada irregular aparente voltado para as duas ruas, como elemento integrado externo. Encontra-se em pleno uso como residência e em bom estado de conservação.

Análise do Entorno:



O entorno começa a ser ameaçado pela renovação urbana que vem ocorrendo em São Thomé das Letras. Referindo, especificamente, ao prédio na esquina, que apesar de manter a horizontalidade – importante para vários fatores de equilíbrio e qualidade ambiental, entre eles a insolação – nota-se uma despreocupação com a linguagem arquitetônica das edificações remanescentes do município.



Tem-se um entorno com visibilidade pictórica, na direção da rua Francisco de Pinto Souza.





Prefeitura Municipal de São Thomé das Letras
Inventário de Proteção do Acervo Cultural – Estruturas Arquitetônicas e Urbanísticas
Subcategoria – Arquitetura Civil

Intervenções:

Mencionadas no histórico, não há registro visual, nas principais fachadas da edificação.

Uso atual: Residencial

Proteção legal: Nenhuma

Tombamento: Nenhum

Estado de conservação: Bom

Análise do Estado de Conservação:

Bom, os proprietários demonstram interesse de preservação do imóvel que vem passando gerações com uma só família.

Levantamento – Lílian Oliveira, Mirella Tartaglia Alves.

Elaboração – Fábio José da Silva, Lílian Oliveira, Mirella Tartaglia Alves.

Documentação fotográfica:

